

**Akad. Experte Immobilienbewertung | International Real Estate Valuation
2011/2013**



Hubert Beter

Ausbildung

Berufsreifeprüfung, Land- und Forstwirtschaftlicher Meister

Beruflicher Werdegang

Vertragsbediensteter beim Amt der Steiermärkischen Landesregierung, Seit 2006 Sachverständiger im Bereich Land- und Forstwirtschaft; Seit 2011 Unternehmensberater für Land- und Forstwirtschaft

Eigene Leistungsschwerpunkte

Kontrolle von Land- und Forstwirtschaftlichen Betrieben hinsichtlich des Nitrataktionsprogramm 2008 und von Gewässerschutzrelevanten Verordnungen. Aufbau und Organisation von Land- und Forstwirtschaftlichen Betrieben.



DI Mary Hackett

Ausbildung

DI der Landwirtschaft an der BOKU Wien

seit 2004 allgemein beeidete und gerichtlich zertifizierte SV für Immobilien, Pflanzen, Tiere

seit 2002 Führen einer Nebenerwerbs -Biolandwirtschaft in Tirol

Beruflicher Werdegang

3 Jahre Landeslandwirtschaftskammer für Tirol

6 Jahre Sandoz Kundl

seit 2008 selbstständig

Eigene Leistungsschwerpunkte



Eva Hagn (Bachelor of Arts)

Ausbildung

Ausbildung zur Bürokauffrau (Fraunhofer-Gesellschaft e.V., München)

Studium der Betriebswirtschaft (Hochschule Kempten)

Beruflicher Werdegang

Kaufmännische Angestellte bei Gerichtsvollzieherin Margit Stolz, Rosenheim

Freiberufliche Vertriebsassistentin der procedo by gps GmbH, Traunstein

Werkstudentin / Praktikantin PATRIZIA Immobilien AG, Augsburg

Eigene Leistungsschwerpunkte

Markenentwicklung Immobilienunternehmen, Marketing Bereich Immobilien, International Management, Persönlichkeits- und Kommunikationspsychologie



Ing. Sandra Hochleitner

Ausbildung

Höhere technische Bundeslehranstalt für Hochbau,
Befähigungsprüfung Bauträger & Makler

Beruflicher Werdegang

Leitung der Real Estate Advisory Services der KPMG Advisory GmbH in Wien

Eigene Leistungsschwerpunkte

Bewertung von Immobilien, Standort- und Marktanalysen, Immobilienberatung



Ing. Joachim Humpf

Ausbildung

Höhere techn. Lehranstalt für Hochbau / Rankweil

Allgem. Beeideter u. gerichtl. Zertifizierter Sachverständiger für Hochbau u. Architektur

Beruflicher Werdegang

Bauleiter Universale Bau AG / Dornbirn

Schadensreferent Vorarlberger Landesversicherung / Bregenz

Selbständiger Bausachverständiger / Bludenz

Eigene Leistungsschwerpunkte

Erstellung von Sachverständigengutachten (Schaden-, Beweissicherungsexpertisen)



Hans Georg Leitinger, BSc

Ausbildung

HTBLVA Ortweinschule Graz – Fachrichtung Tiefbau

Bachelorstudium Bauingenieurwissenschaften, Umwelt & Wirtschaft an der
Technischen Universität Graz

Liegenschaftsbewertungsakademie Graz

Derzeit: Masterstudien „Konstruktiver Ingenieurbau“ und „Wirtschaftsingenieur -
Bauingenieurwissenschaften“ an der Technischen Universität Graz

Beruflicher Werdegang

Praktika bei Zivilingenieurbüros und bauausführenden Unternehmen, Mitarbeiter im SV-
Büro Baumeister Ing. Hans Leitinger, Stainz

Eigene Leistungsschwerpunkte

Bauleitung, Planerische und statische Leistungen sowie Ausschreibungen für
Bauvorhaben, Immobilienbewertung



Mag. Markus Lener

Ausbildung

Studium der Betriebswirtschaftslehre

Beruflicher Werdegang

Mitarbeiter der OE 0702 Kreditrisikomanagement der Tiroler Sparkasse in Innsbruck
(AT)

Eigene Leistungsschwerpunkte

Unterstützung der Vertriebsmitarbeiter im Bonitätsprüfungsprozess und bei
Finanzierungsentscheidungen in den Kundenzielgruppen KMUs und Freie Berufe



Architekt Dipl.-Ing. Jürgen Matt

Ausbildung

Architekturstudium in Innsbruck, Nachdiplomstudium Baumanagement

Beruflicher Werdegang

Staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker, Architekturbüro seit 2004
Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger

Eigene Leistungsschwerpunkte

Projektentwicklungen, Machbarkeitsstudien, Planung und Koordination von Hochbauprojekten im öffentlichen Bereich



Dr. Georg Mayer M.B.L-HSG

Ausbildung

Studium der Rechtswissenschaften und der Betriebswirtschaftslehre Uni Graz,
Studium des internationalen und europäischen Wirtschaftsrecht an der HSG

Beruflicher Werdegang

Ministersekretär im BMJ und BMSGK, Referent im Landesdienst, Gewerbe und
Baurecht, Generalsekretär im Europäischen Parlament;
Derzeit in der Landespolitik tätig

Eigene Leistungsschwerpunkte

Verwaltungs- und Europarecht



Dipl.-Ing. Bernhard A. Nefischer, Immobilien-Projektentwickler (EIPOS)

Ausbildung

ÖCI | Diplomlehrgang „Finance Manager“
EIPOS / TU Dresden | Postgraduate Lehrgang „Immobilien-Projektentwicklung“
TU Wien | Diplomstudium „Raumplanung und Raumordnung“
HTBLA Eisenstadt | Fachrichtung „Maschinenbau-Flugtechnik“

Beruflicher Werdegang

Senior Manager Real Estate Valuation | HYPO NOE Gruppe Bank AG
Geschäftsführer | Unternehmensberatung Nefischer & Partner OG
Universitätslektor | Fachbereich Real Estate Development, Technische Universität Wien

Eigene Leistungsschwerpunkte

Bewertung von Immobilien & Portfolios im In- und Ausland, Erstellung von
Machbarkeitsstudien, Due Diligence Untersuchungen, Feasibility Studies &
Portfolioanalysen



Irmgard Quendler

Ausbildung

Handelsschule, Lehre Vermessungstechnikerin, Prüfung zur
Vermessungsfachtechnikerin,
Berufsaufnahmeprüfung HAK International

Beruflicher Werdegang

Lehre – Technikerin – Vermessungsfachtechnikerin

Eigene Leistungsschwerpunkte

Genauere Erfassung von Grundstücksgrenzen, Bauwerksmaßen, Straßenverläufen und
Waldgrenzen usw.

Erstellung von grundbuchsfähigen Teilungsplänen und Einreichplänen für Behörden
Betreuung von Baustellen, Kundenberatung, Büroorganisation



Dipl. Ing. Erich Reiner

Ausbildung

Tischlerlehre, Studium Holzwirtschaft (Boku-Wien), Ausbildung zum Sanierungs- und Energieberater, lfd. Fortbildungen in den Themenbereichen Bau, Bauschäden, Bauphysik, Baurecht, Normung, ...

Beruflicher Werdegang

Mitarbeit im Bauphysik-ZT-Büro Dworak in Wien, Bereichsleiter für F&E und Qualitätssicherung bei Kaufmann Holz AG in Reuthe/Vlbg. (heute Mayr-Melnhof-Kaufmann), seit 1996 Mitarbeit in div. Normungsausschüssen im Österreichischen Normungsinstitut, seit 1999 eigenes Ingenieurbüro für Holzwirtschaft und Bauphysik in Bezau/Bregenzwald, seit 2001 Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Holzbau, Holzfußböden sowie sonstige Holzverarbeitung, seit 2004 FUEDI European Loss Adjusting Expert.

Eigene Leistungsschwerpunkte

Projektmanagement und Unterstützung bei Projekten, die für den Kunden außerhalb dessen normalen Tagesgeschäftes liegen, v. a. in den Branchen Bau/Holz/Energie (zB. F&E, Förderungen, Zulassungen, Normungsarbeit, Clustermanagement, ...). Gutachtertätigkeit als gerichtlich beeideter Sachverständiger im Bauwesen, Schwerpunkt Holz und Holzbau, inkl. Schadensbewertungen für Versicherungen, Gerichte, Baufirmen und Private. Ingenieurdienstleistungen im Themenfeld Energieeffizientes Bauen und Bauphysik (Energieausweise, Passivhausprojektierung, Bauphysikalische Nachweise und -beratung, Prüf- und Messaufgaben). Ingenieurdienstleistungen im Themenfeld Baudokumentation, Beweissicherung.



Wolfgang Schmutzenhofer

Ausbildung

Beruflicher Werdegang

Eigene Leistungsschwerpunkte

Immobilienbewertung und Gutachten im Bereich Bauwesen



Daniel Silberbauer, MBA

Ausbildung

Master of Business Administration in General Management
Ausbildung zum Kreditrisikomanager

Beruflicher Werdegang

Spezialist Kreditüberwachung und Kreditrisikomanagement in der Sparkasse Waldviertel-Mitte Bank AG

Eigene Leistungsschwerpunkte

Strategisches Kreditrisikomanagement mit Reporting, Marktfolgevotum zur Kreditprüfung gemäß FMA-MSK, Bilanzanalysen, interne Liegenschaftsbewertungen



Dipl. Ing. Günter Welte

Ausbildung

Architekturstudium TU Wien, Mediator, Immobilienbewertung AE, Finanzdienstleister AE

Beruflicher Werdegang

Staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker, Immobilientreuhänder Bauträger, Eingetragener Mediator, Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Immobilien, Selbständig

Eigene Leistungsschwerpunkte

Gerichts-, Versicherungs-, & Privat-Immobilienbewertungen, Beratungen & Projektentwicklungen für Gemeinden